

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

4. Caracterização		5. Situação
<b>Territorial:</b>	Arquitetura urbana	
<b>Patrimonial:</b>	Conjunto histórico	
<b>Uso original/atual:</b>	Institucional público	
<b>Estado de conservação:</b>	Bom	

6. Registro Fotográfico	Jan. 2012

7. Diretrizes de proteção
<b>Grau de proteção: 3 – preservação ambiental</b>
<b>Uso: Institucional</b>
<b>Ocupação: conforme zoneamento</b>
<b>Entorno: conforme zoneamento</b>

INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS		
1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Porto São Mateus	<b>1121</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Privada	3. Grau de proteção
<b>Localização:</b>	Sede	<b>2</b>
4. Caracterização	5. Situação	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuat:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom



**6. Registro Fotográfico** Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

- Grau de proteção: 2 – preservação parcial**
- Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**
- Ocupação: conforme zoneamento**
- Entorno: gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)**

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Porto São Mateus	<b>I122</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Privada	<b>3. Grau de proteção</b>
<b>Localização:</b>	Sede	<b>2</b>
4. Caracterização		5. Situação
<b>Territorial:</b>	Arquitetura urbana	





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**al: Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)**

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**1123**

**3. Grau de proteção**

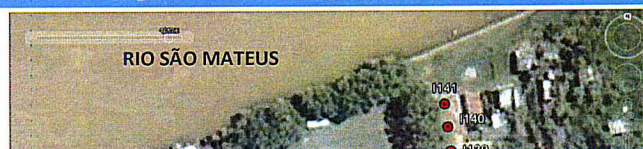
**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**5. Situação**







**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atu**al: Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**1124**

**3. Grau de proteção**

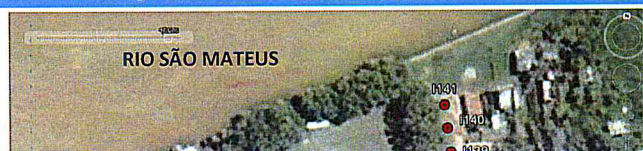
**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**5. Situação**







**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atu**al: Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**1125**

**3. Grau de proteção**

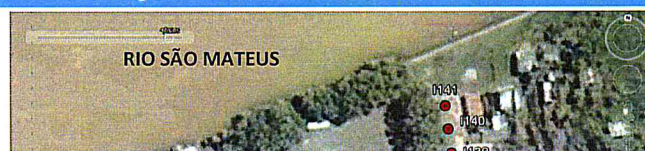
**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**5. Situação**







**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

..continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atuat:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



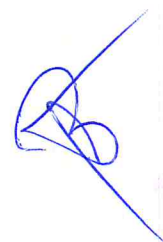
**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)



**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**1126**

**3. Grau de proteção**

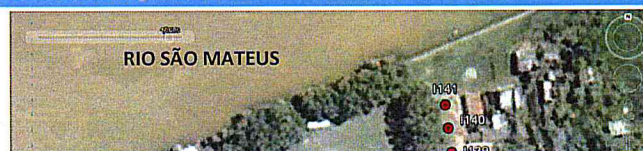
**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**5. Situação**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atuatual:** Institucional (antigo Teatro)/Imóvel desocupado em ruínas

**Estado de conservação:** Ruim

**6. Registro Fotográfico** Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial  
**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional  
**Ocupação:** conforme zoneamento  
**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

<b>1. Identificação</b>		<b>2: Registro nº</b>
<b>Denominação:</b>	Porto São Mateus	<b>1127</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Privada	<b>3. Grau de proteção</b>
<b>Localização:</b>	Sede	<b>2</b>

**4. Caracterização** **5. Situação**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atuat:** Imóvel desocupado em ruínas

**Estado de conservação:** Ruim

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**1128**

**3. Grau de proteção**

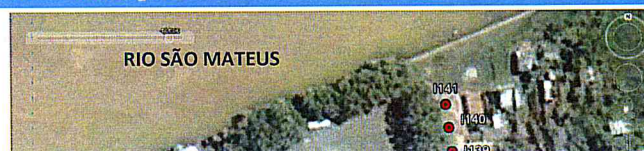
**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**5. Situação**







**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atuat:** Imóvel desocupado

**Estado de conservação:** Ruim

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**1129**

**3. Grau de proteção**

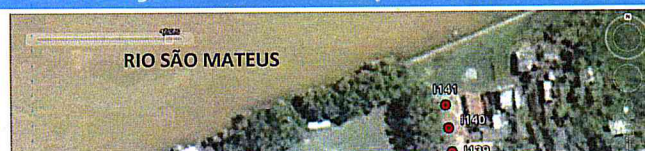
**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**5. Situação**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

..continuação da Lei Complementar nº. 123/2016.

**Uso original/atuat:** Comercial

**Estado de conservação:** Ruim

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)



**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Porto São Mateus	<b>1130</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Privada	3. Grau de proteção
<b>Localização:</b>	Sede	<b>2</b>
4. Caracterização	5. Situação	
<b>Territorial:</b>	Arquitetura urbana	
<b>Patrimonial:</b>	Núcleo histórico	

