



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

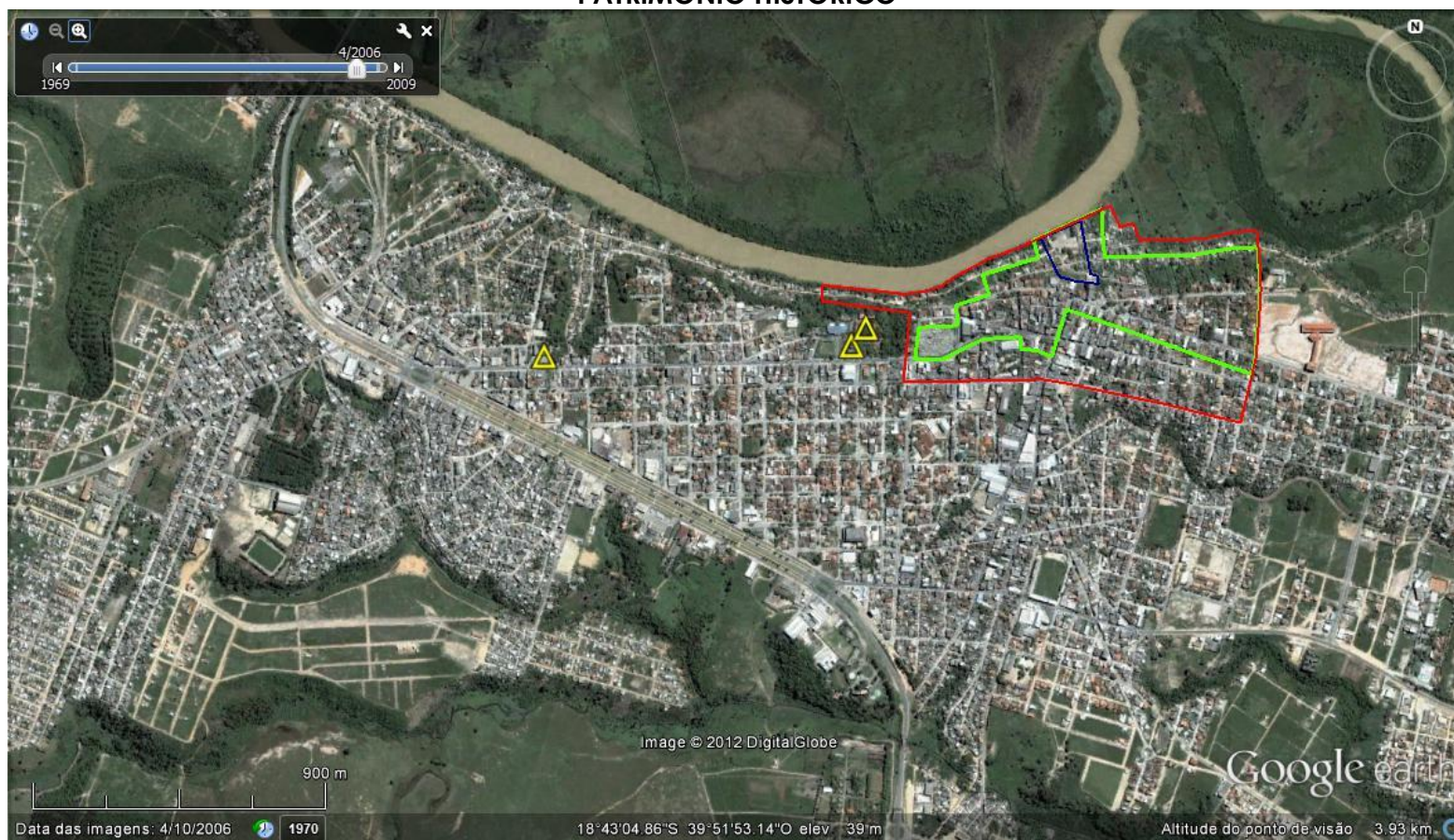
## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

### GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

#### ANEXO IX

#### PATRIMÔNIO HISTÓRICO



- Área histórica
- Conjunto Histórico
- Núcleo histórico
- ▲ Edifício urbano isolado

Delimitação das áreas de interesse de preservação  
Autor: Tatiana Caniçali Casado  
Base: Google Earth, 2006

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** CEUNES UFES

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I100**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Edifício urbano isolado

**Uso original/atuatual:** Institucional

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Biquinha

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I101**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

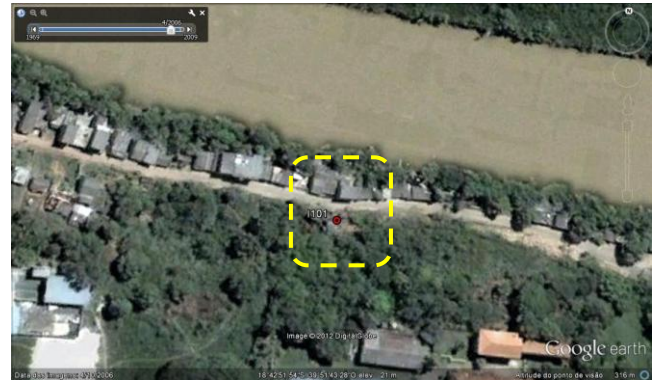
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Área histórica

**Uso original/atuatual:** Institucional

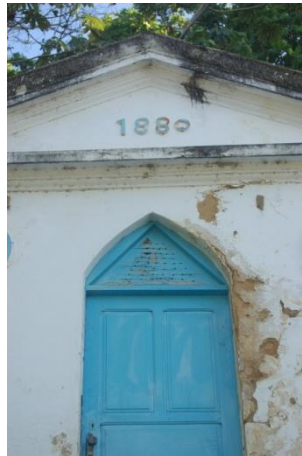
**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: Institucional**

**Ocupação: não são desejáveis novas ocupações ou o aumento da existente**

**Entorno: Área *non aedificandi* mínima no raio de 20 m a partir do centro da**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Museu Diocesano  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I102**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Edifício urbano isolado  
**Uso original/atuatual:** Religioso  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**  
**Uso: Religioso**  
**Ocupação: conforme zoneamento**  
**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Centro Diocesano João XXIII  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I103**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Edifício urbano isolado  
**Uso original/atuatual:** Religioso  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Religioso**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Cemitério central

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I104**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuat:** Institucional público

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: Institucional público**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Ruínas Igreja velha

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I105**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuat:** Institucional público (ponto turístico)

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: Institucional público - turístico/cultural**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: Área *non aedificandi* mínima no raio de 20m a partir do centro da**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I106**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Área histórica  
**Uso original/atuatual:** Residencial unifamiliar  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**  
**Uso: residencial**  
**Ocupação: conforme zoneamento**  
**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I107**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Área histórica  
**Uso original/atuatual:** Residencial unifamiliar  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I108**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Área histórica  
**Uso original/atuatual:** Residencial unifamiliar  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I109**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Área histórica  
**Uso original/atuatual:** Residencial/comercial  
I  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**  
**Uso: residencial, comercial, serviço**  
**Ocupação: conforme zoneamento**  
**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I110**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atu**al: Residencial  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**  
**Uso:** residencial, comercial, serviço  
**Ocupação:** conforme zoneamento  
**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I111**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Área histórica

**Uso original/atuatual:** Residencial/  
desocupado

**Estado de conservação:** Regular/  
imóvel desocupado

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Museu de São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I112**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Casa de Câmara e Cadeia/Institucional

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I113**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuat:** Residencial

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Igreja Matriz  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I114**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Institucional religioso  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: institucional religioso**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I115**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: residencial, comercial, serviço**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Casa da Estrada de Ferro  
**Tipo de Propriedade:** Pública  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I116**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Institucional público (antiga Casa da Estrada de Ferro São Mateus - Nova Venécia/ atual)  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Prefeitura Municipal de São Mateus  
**Tipo de Propriedade:** Pública  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I117**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Institucional público (antigo Fórum/atuatual Prefeitura)  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Correios

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I118**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Institucional público

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Colégio Estadual Ceciliano Abel de Almeida	<b>I119</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Pública	3. Grau de proteção
<b>Localização:</b>	Sede	<b>3</b>
4. Caracterização	5. Situação	
<b>Territorial:</b>	Arquitetura urbana	
<b>Patrimonial:</b>	Conjunto histórico	
<b>Uso original/atu</b>	Institucional público (antigo Grupo escolar Amâncio Pereira)	
<b>Estado de conservação:</b>	Bom	

6. Registro Fotográfico	Jan. 2012
	

**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação ambiental**

**Uso: Institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**


Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Superintendência Regional de Educação Litoral Norte	<b>I120</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Pública	3. Grau de proteção
<b>Localização:</b>	Sede	<b>3</b>

4. Caracterização		5. Situação
<b>Territorial:</b>	Arquitetura urbana	
<b>Patrimonial:</b>	Conjunto histórico	
<b>Uso original/atual:</b>	Institucional público	
<b>Estado de conservação:</b>	Bom	

6. Registro Fotográfico	Jan. 2012
-------------------------	-----------



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: Institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I121**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

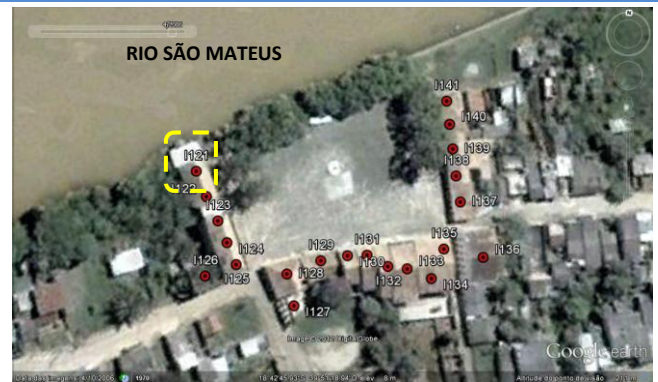
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I122**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

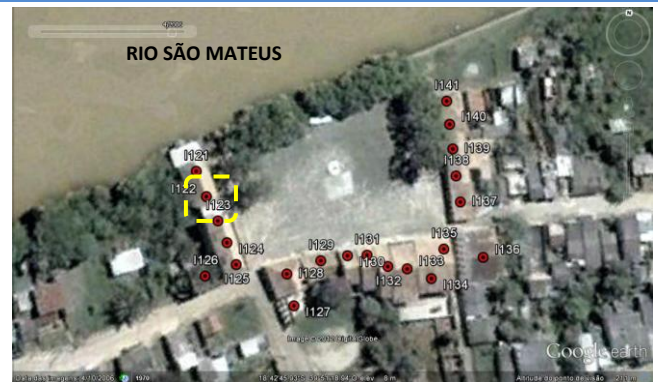
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I123**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

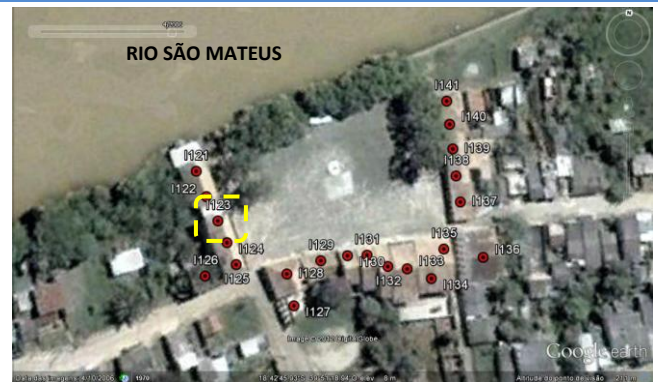
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuat:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I124**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

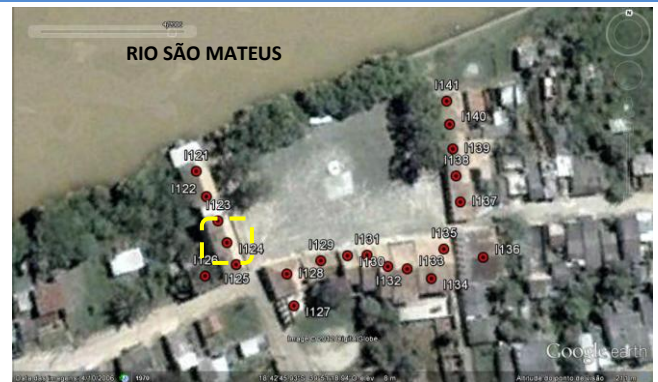
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**  
**al:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I125**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

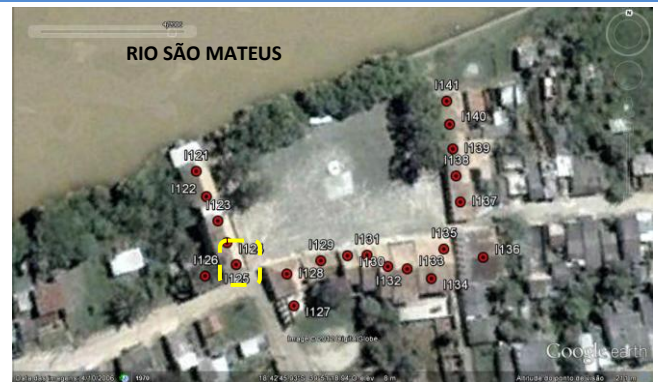
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I126**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

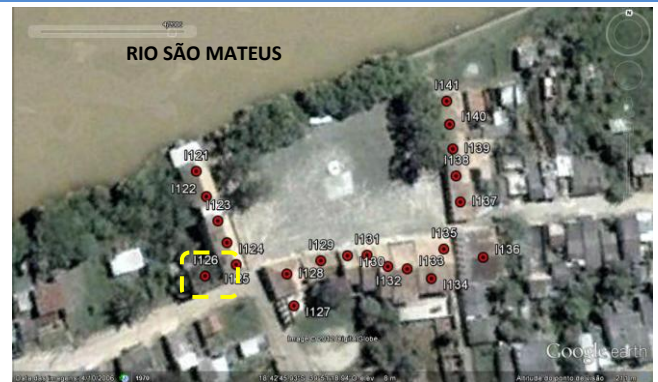
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Institucional (antigo Teatro)/Imóvel desocupado em ruínas

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I127**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Imóvel desocupado em ruínas

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I128**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

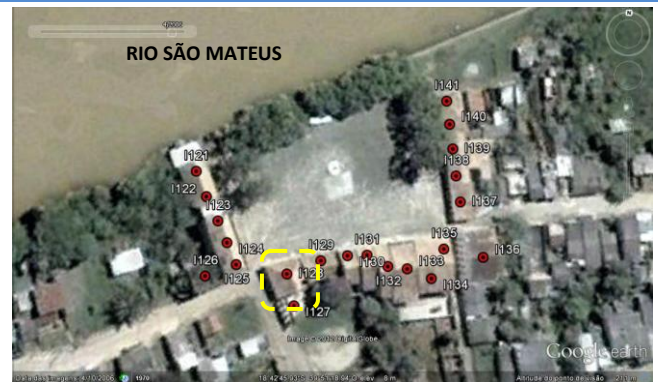
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Imóvel desocupado

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I129**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

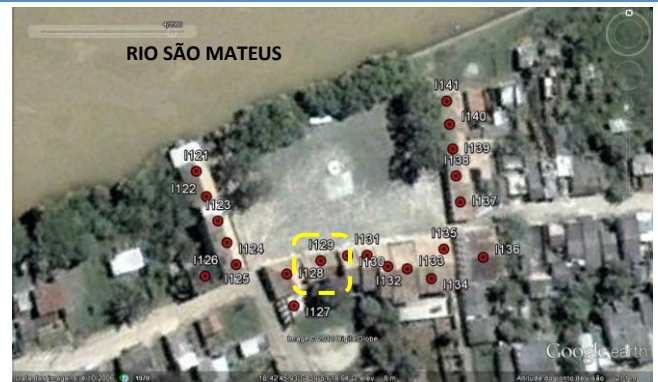
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I130**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

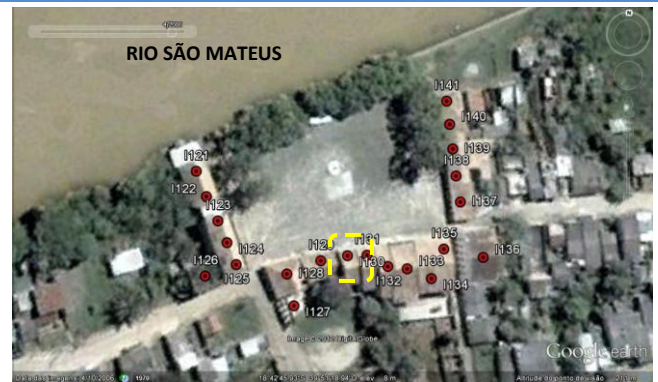
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I131**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

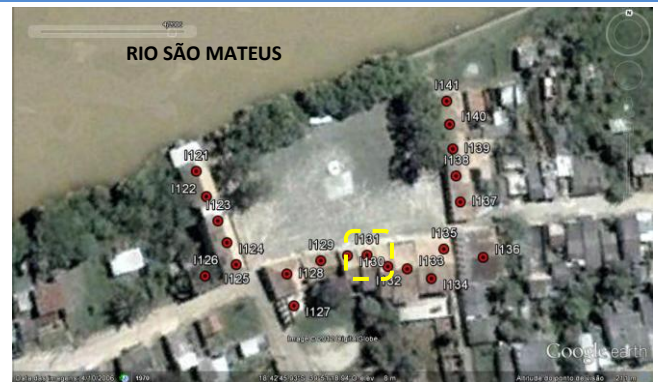
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuat:**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I132**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuat:**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I133**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

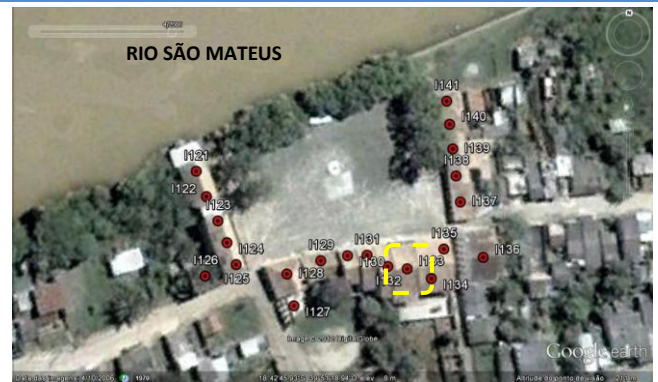
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuat:** Creche municipal

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação** **2. Registro nº**

**Denominação:** Porto São Mateus

**I134**

**Tipo de Propriedade:** Privada

**3. Grau de proteção**

**Localização:** Sede

**2**

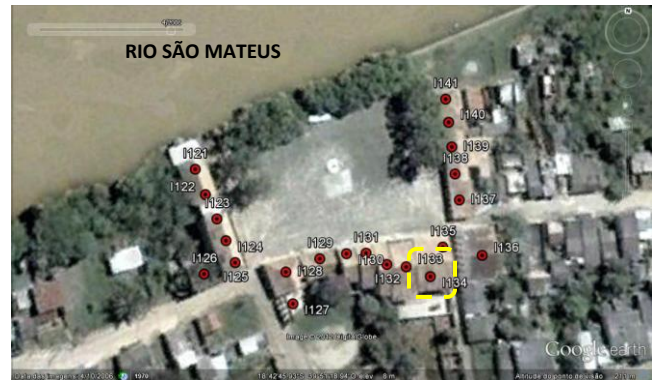
**4. Caracterização** **5. Situação**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Sala Ciro Sodré

**Estado de conservação:** Ruim



**6. Registro Fotográfico** **Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I135**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuat:** Biblioteca Municipal

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I136**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

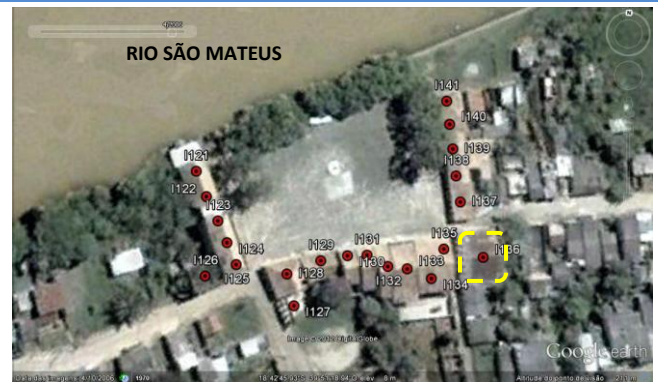
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**al: Secretaria Municipal de Cultura

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I137**

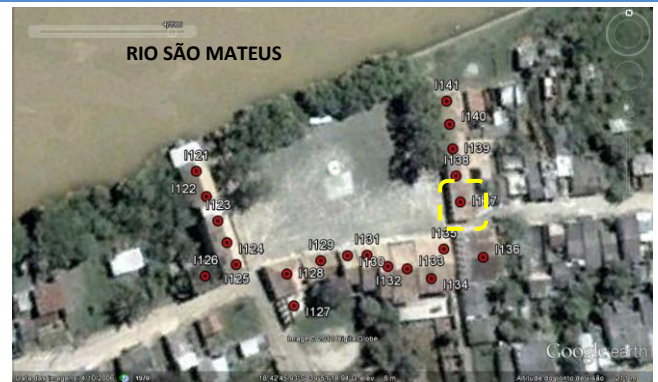
**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Núcleo histórico  
**Uso original/atu**al:  
**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I138**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

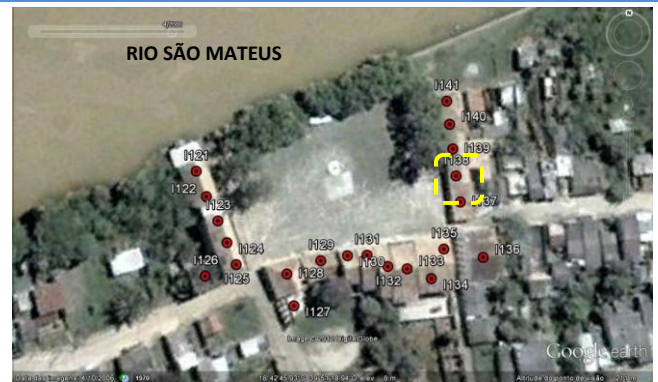
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I139**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I140**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

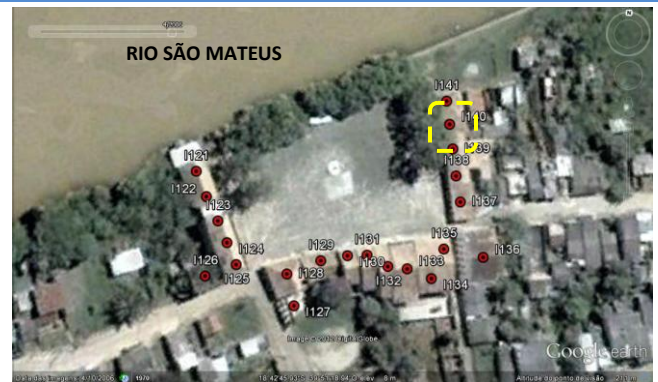
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I141**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

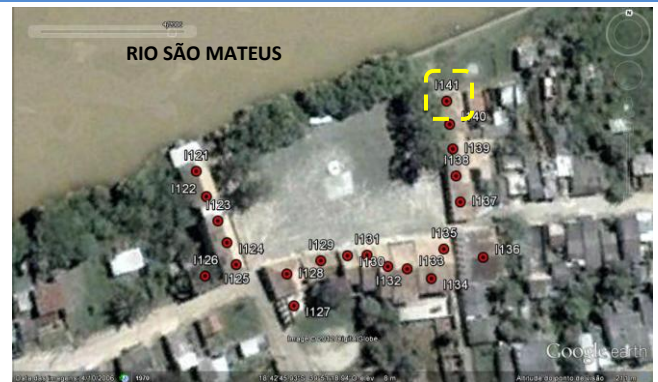
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:**

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I142**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I143**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Museu

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I144**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atu**  
**al:** Residencial

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Porto São Mateus

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I145**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial/Museu

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 1 pavimento (vizinhança imediata)

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Escola de idiomas CCAA  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I146**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atu**al: Residencial/Serviço  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** gabarito máximo 2 pavimentos (vizinhança imediata)

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Jane salão  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I147**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atu**al: Residencial/Serviço  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 2 pavimentos (vizinhança imediata)**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Escola profissionalizante São Mateus/Lanchonete Estrela do Mar	<b>I148</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Privada	3. Grau de proteção
<b>Localização:</b>	Sede	<b>2</b>

4. Caracterização	5. Situação
<b>Territorial:</b> Arquitetura urbana	
<b>Patrimonial:</b> Conjunto histórico	
<b>Uso original/atuatual:</b> Comercial/Serviço	
<b>Estado de conservação:</b> Regular	

6. Registro Fotográfico	Jan. 2012
-------------------------	-----------



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 2 pavimentos (vizinhança imediata)**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Secretaria Municipal de Turismo  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I149**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atu**al: Residencial/  
Institucional público  
**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 2 pavimentos (vizinhança imediata)**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Igreja de São Benedito  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I150**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atu**al: Institucional religioso  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 1 – preservação integral**

**Uso: institucional religioso**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: gabarito máximo 2 pavimentos (vizinhança imediata)**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I151**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial/ imóvel desocupado  
**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I152**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 3 – preservação ambiental  
**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional  
**Ocupação:** conforme zoneamento  
**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I153**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I154**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
Denominação:	Residência	<b>I155</b>
Tipo de Propriedade:	Privada	3. Grau de proteção
Localização:	Sede	<b>3</b>
4. Caracterização	5. Situação	
Territorial:	Arquitetura urbana	
Patrimonial:	Conjunto histórico	
Uso original/atuatual:	Residencial	
Estado de conservação:	Regular	



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** NAC  
**Tipo de Propriedade:** Pública  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I156**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Institucional público  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I157**

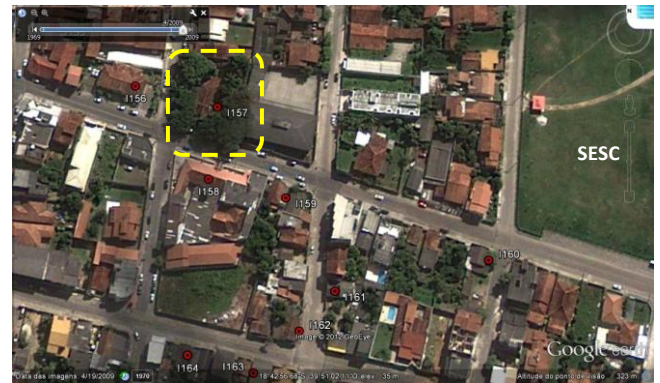
**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Hospital Maternidade

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I158**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

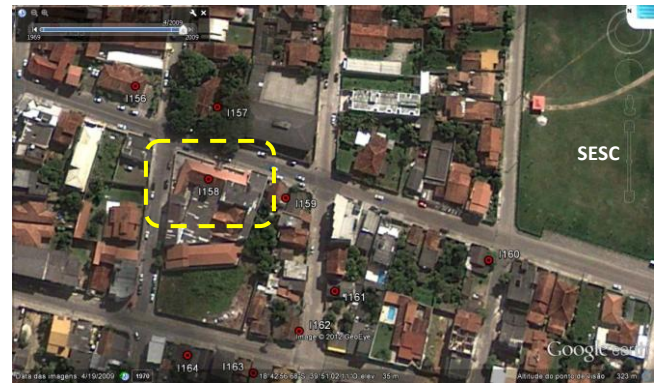
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Institucional público – hospital

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Institucional público**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I159**

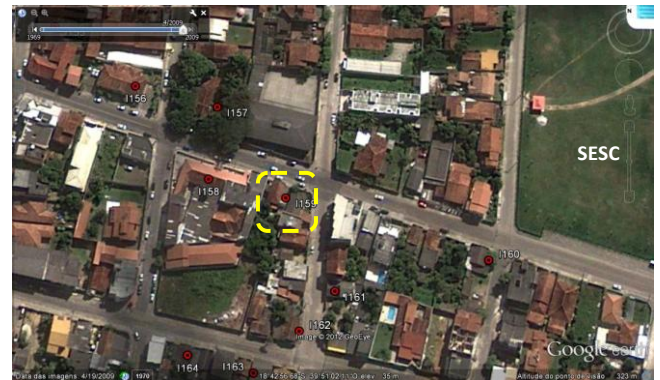
**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I160**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I161**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I162**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I163**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

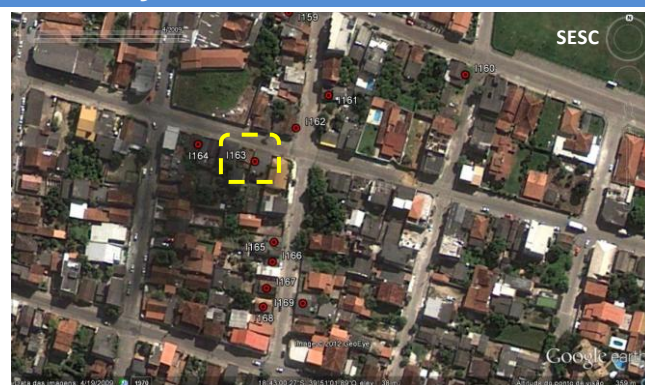
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I164**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

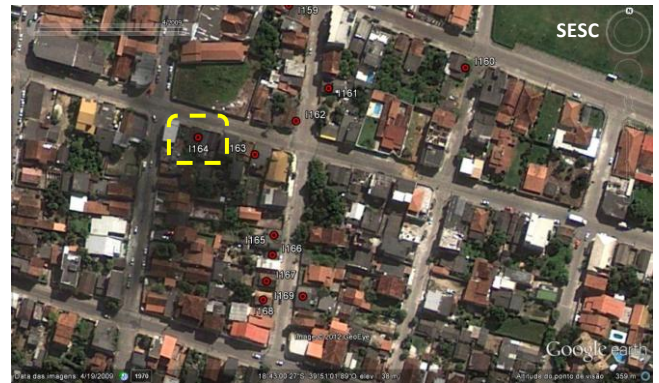
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I165**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

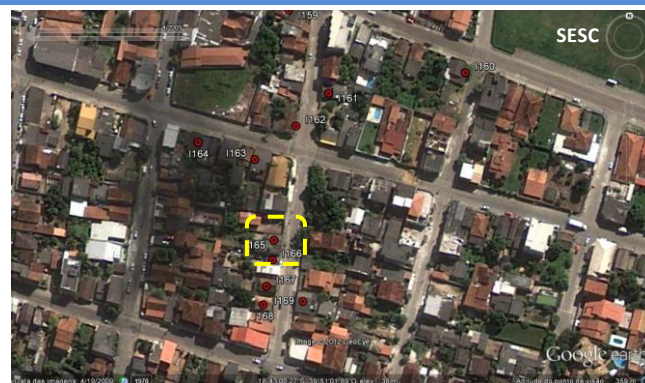
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
Denominação:	Residência	<b>I166</b>
Tipo de Propriedade:	Privada	3. Grau de proteção
Localização:	Sede	<b>3</b>
4. Caracterização		5. Situação
Territorial:	Arquitetura urbana	
Patrimonial:	Conjunto histórico	
Uso original/atuatual:	Residencial	
Estado de conservação:	Regular	

**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I167**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I168**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

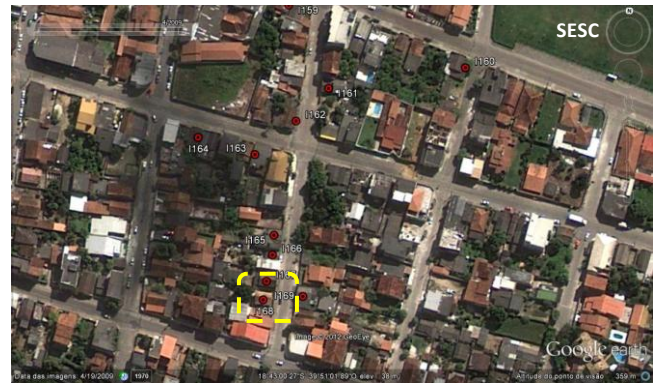
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I169**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar n.º. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Perfumaria Stilo

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I170**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atu**al: Residencial/Comercial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 3 – preservação ambiental

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:**

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I171**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

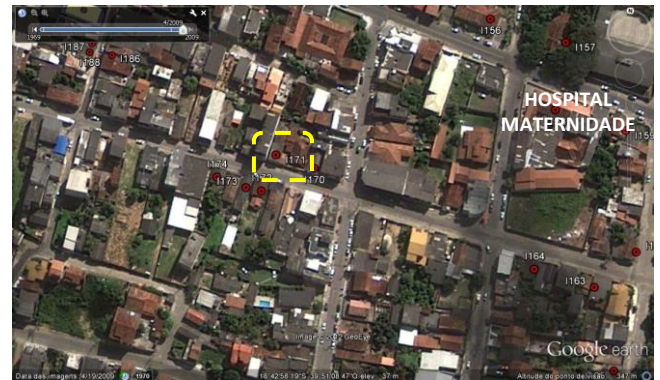
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial/Serviço

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:**

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I172**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

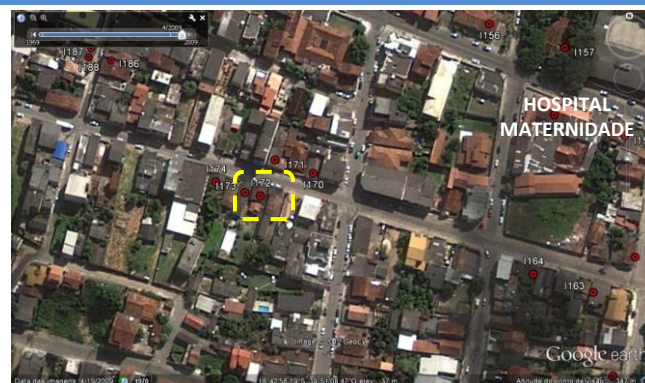
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Koch Boutique Uniformes

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I173**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

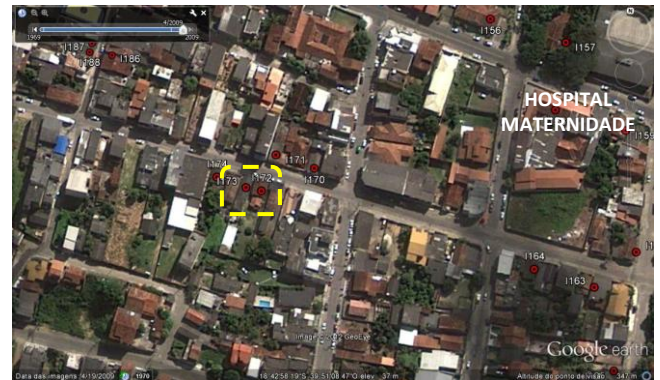
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atu**al: Residencial/Comercial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 3 – preservação ambiental

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I174**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**  
**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**  
**Ocupação: conforme zoneamento**  
**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I175**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Roberta B. F. Lima Advocacia e Consultoria  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I176**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Conjunto histórico  
**Uso original/atuatual:** Residencial/Serviço  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I177**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I178**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
Denominação:	Residência	<b>I179</b>
Tipo de Propriedade:	Privada	3. Grau de proteção
Localização:	Sede	<b>3</b>
4. Caracterização	5. Situação	
Territorial:	Arquitetura urbana	
Patrimonial:	Conjunto histórico	
Uso original/atuatual:	Residencial	
Estado de conservação:	Bom	



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I180**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

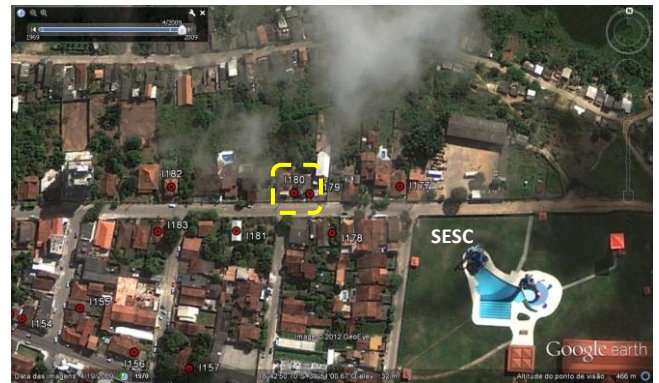
**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação** **2. Registro nº**

**Denominação:** Residência **I181**

**Tipo de Propriedade:** Privada **3. Grau de proteção**

**Localização:** Sede **2**

**4. Caracterização** **5. Situação**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial/ imóvel desocupado

**Estado de conservação:** Regular



**6. Registro Fotográfico** **Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I182**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial/ imóvel desocupado

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I183**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Comércio

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I184**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Ruim

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 2 – preservação parcial

**Uso:** residencial, comercial, serviço, institucional

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
Denominação:	Comércio	<b>I185</b>
Tipo de Propriedade:	Privada	3. Grau de proteção
Localização:	Sede	<b>2</b>
4. Caracterização	5. Situação	
Territorial:	Arquitetura urbana	
Patrimonial:	Conjunto histórico	
Uso original/atu	Residencial/Comercial	
Estado de conservação:	Regular	
6. Registro Fotográfico		Jan. 2012
		
7. Diretrizes de proteção		

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I186**

**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Residência

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I187**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Residencial

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Comércio/Serviço

**Tipo de Propriedade:** Privada

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I188**

**3. Grau de proteção**

**3**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Conjunto histórico

**Uso original/atuatual:** Comercial/Serviço

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 3 – preservação ambiental**

**Uso: residencial, comercial, serviço, institucional**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Marco Fundação Vila

**Tipo de Propriedade:** Pública

**Localização:** Sede

**2. Registro nº**

**I189**

**3. Grau de proteção**

**1**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana

**Patrimonial:** Núcleo histórico

**Uso original/atuatual:** Marco/Monumento

**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

Jan. 2012



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção:** 1 – preservação integral

**Uso:** Marco/Monumento

**Ocupação:** conforme zoneamento

**Entorno:** conforme zoneamento

Continua...



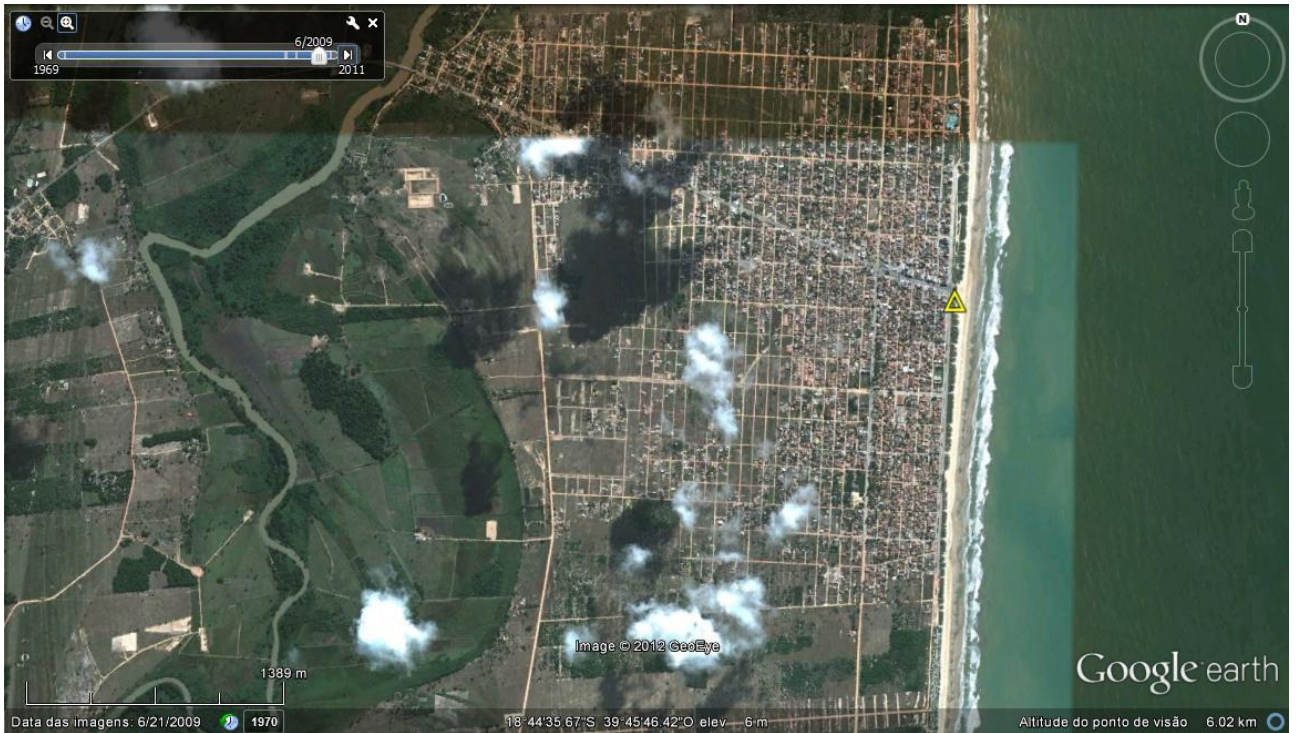


**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**a. Distrito de Guriri**

Foi identificado 01 bem de interesse de preservação



**Edifício urbano  
isolado**

Figura 1: Delimitação das áreas de interesse de preservação  
Distrito Guriri  
Autor: Tatiana Caniçali Casado  
Base: Google Earth, 2006

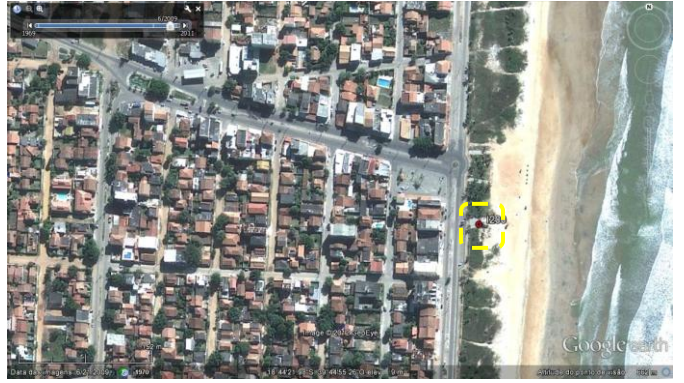
Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
<b>Denominação:</b>	Capelinha Nossa Senhora dos Navegantes	<b>I200</b>
<b>Tipo de Propriedade:</b>	Privada	3. Grau de proteção
<b>Localização:</b>	Distrito Guriri	<b>2</b>
4. Caracterização	5. Situação	
<b>Territorial:</b>	Arquitetura urbana	
<b>Patrimonial:</b>	Edifício urbano isolado	
<b>Uso original/atuatual:</b>	Institucional religioso	
<b>Estado de conservação:</b>	Bom	

6. Registro Fotográfico	Jan. 2012
	

**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Institucional religioso**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: área *non aedificandi***

Continua...

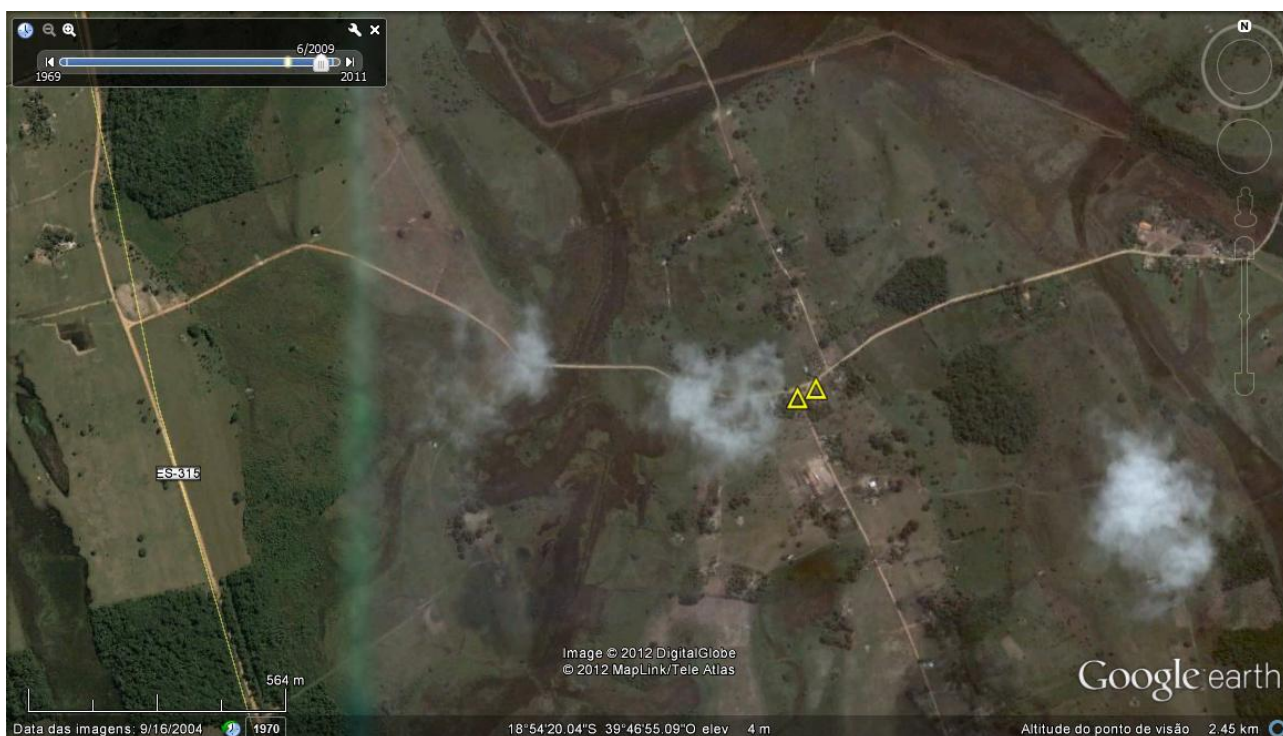


**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**b. Distrito de Nativo**

Foram identificados 02 bens de interesse de preservação



**Edifício urbano  
isolado**

**Delimitação das áreas de interesse de preservação**

Distrito Nativo

Autor: Tatiana Caniçali Casado

Base: Google Earth, 2006

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

1. Identificação		2. Registro nº
Denominação:	Comércio	<b>I300</b>
Tipo de Propriedade:	Privada	3. Grau de proteção
Localização:	Distrito Nativo	<b>2</b>
4. Caracterização	5. Situação	
Territorial:	Arquitetura urbana	
Patrimonial:	Edifício urbano isolado	
Uso original/atual:	Comercial	
Estado de conservação:	Regular	



6. Registro Fotográfico	Jan. 2012

**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: comercial**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Comércio  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Distrito Nativo

**2. Registro nº**

**I301**

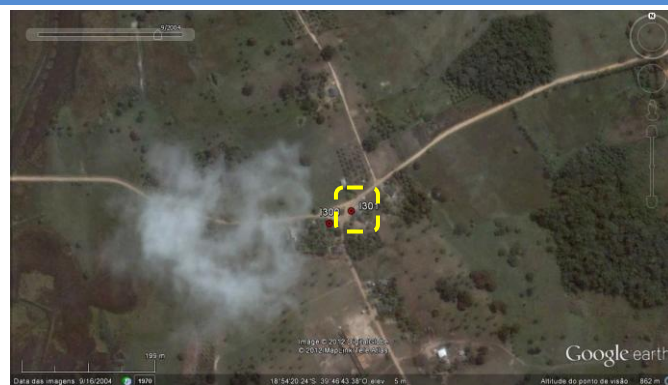
**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura urbana  
**Patrimonial:** Edifício urbano isolado  
**Uso original/atuatual:** Comercial  
**Estado de conservação:** Regular

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: comercial**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...

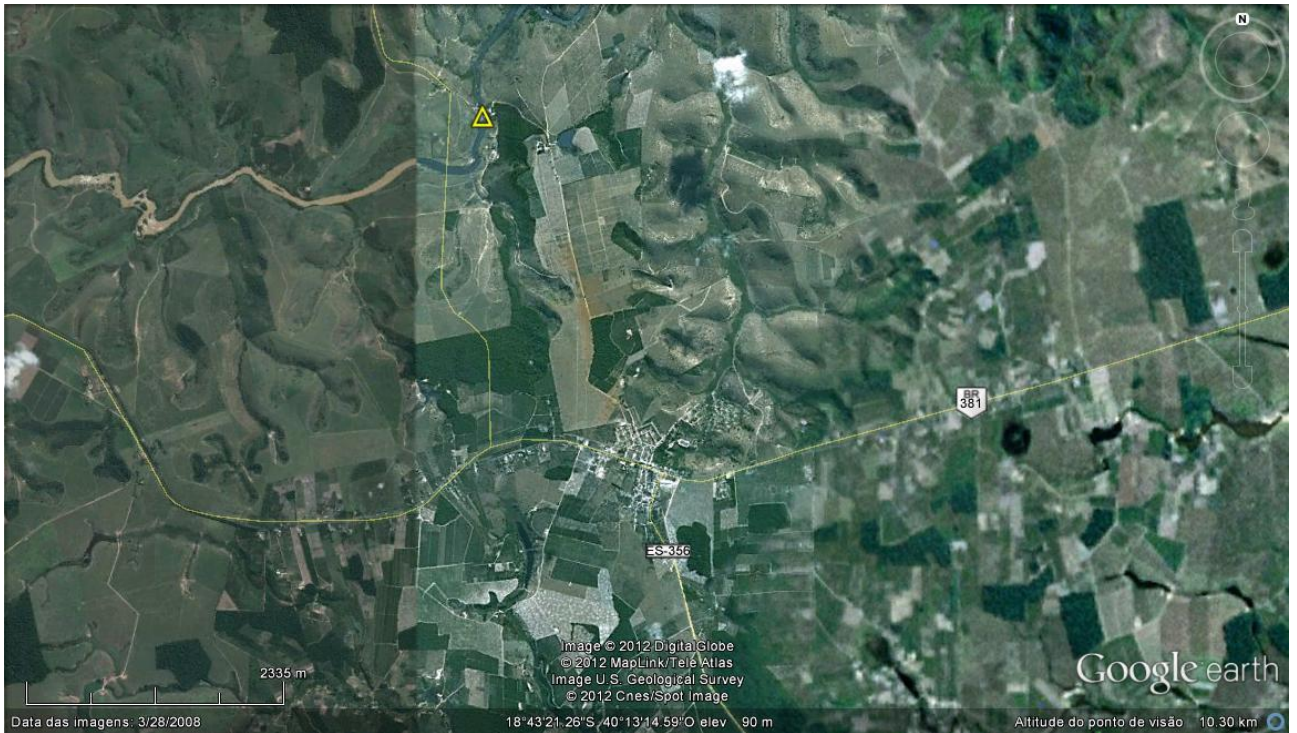


**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**c. Distrito de Nestor Gomes**

Foi identificado 01 bem de interesse de preservação



**Edifício urbano  
isolado**

**Delimitação das áreas de interesse de preservação**

Distrito Nestor Gomes  
Autor: Tatiana Caniçali Casado  
Base: Google Earth, 2006

Continua...

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei Complementar nº. 085/2014.

**INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E CULTURAL DE SÃO MATEUS**

**1. Identificação**

**Denominação:** Fazenda Cachoeira do Cravo  
**Tipo de Propriedade:** Privada  
**Localização:** Distrito Nestor Gomes

**2. Registro nº**

**I301**

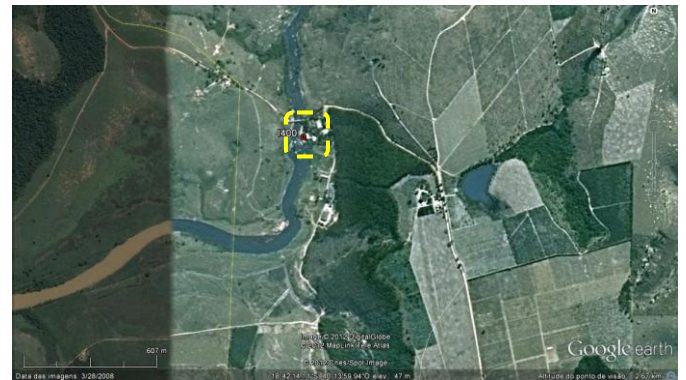
**3. Grau de proteção**

**2**

**4. Caracterização**

**Territorial:** Arquitetura rural  
**Patrimonial:** Edifício urbano isolado  
**Uso original/atuatual:** Fazenda  
**Estado de conservação:** Bom

**5. Situação**



**6. Registro Fotográfico**

**Jan. 2012**



**7. Diretrizes de proteção**

**Grau de proteção: 2 – preservação parcial**

**Uso: Fazenda/turístico-cultural**

**Ocupação: conforme zoneamento**

**Entorno: conforme zoneamento**

Continua...