



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**LEI Nº. 1.485/2015**

**“AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR ÁREA DE TERRAS À ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS AGRICULTORES E PRODUTORES RURAIS E DESCENDENTES DE QUILOMBOLAS E SAPÊ DO NORTE DA COMUNIDADE DE SÃO JORGE MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

O Prefeito Municipal de São Mateus, Estado do Espírito Santo. **FAÇO SABER** que a Câmara Municipal de São Mateus aprovou e sanciono a seguinte:

**LEI:**

**Art. 1º.** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a **DOAR**, por escritura pública área de terra rural desapropriada pela Municipalidade, à **ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS AGRICULTORES E PRODUTORES RURAIS E DESCENDENTES DE QUILOMBOLAS E SAPÊ DO NORTE DA COMUNIDADE DE SÃO JORGE MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, sem fins lucrativos ou econômicos, com sede na Rodovia São Mateus x Boa Esperança, CEP: 29.930-000, Comunidade São Jorge, tendo como representante legal o Senhor Presidente **JOSÉ CARLOS VALENTIM**.

**§1º.** A área Total possui 27,39 ha, com perímetro de 2.715,385 m, ou seja, 273.900,00 m<sup>2</sup> (duzentos e setenta e três mil e novecentos metros quadrados), que partindo do marco 1, definido pela coordenada geográfica de Latitude **18°39'04,2785" Sul** e Longitude **39°55'57,0954" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e coordenada plana **7.937.511,0639** m Norte e **401.645,5132** m Leste, deste, confrontando neste trecho com **Fibra Celulose S.A.**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **6,301** m e azimute plano de **331°52'25"** chega-se ao marco **2**, UTM **7.937.516,6211** m Norte e **401.642,5426** m Leste deste, confrontando neste trecho com **Fibra Celulose S.A.**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **3,010** m e azimute plano de **331°52'25"** chega-se ao marco **3**, UTM **7.937.519,2761** m Norte e **401.641,1234** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **2,704** m e azimute plano de **334°07'08"** chega-se ao marco **4**, UTM **7.937.521,7092** m Norte e **401.639,9429** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,319** m e azimute plano de **334°07'08"** chega-se ao marco **5**, UTM **7.937.539,9905** m Norte e **401.631,0734** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **7,560** m e azimute plano de **334°07'08"** chega-se ao marco **6**, UTM **7.937.546,7924**

**Continua...**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

m Norte e **401.627,7734** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **13,061** m e azimute plano de **339°48'52"** chega-se ao marco **7**, UTM **7.937.559,0512** m Norte e **401.623,2665** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **10,857** m e azimute plano de **339°48'52"** chega-se ao marco **8**, UTM **7.937.569,2416** m Norte e **401.619,5201** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,974** m e azimute plano de **338°45'31"** chega-se ao marco **9**, UTM **7.937.588,7903** m Norte e **401.611,9214** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **21,133** m e azimute plano de **334°28'11"** chega-se ao marco **10**, UTM **7.937.607,8597** m Norte e **401.602,8134** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **23,633** m e azimute plano de **334°09'32"** chega-se ao marco **11**, UTM **7.937.629,1296** m Norte e **401.592,5123** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,248** m e azimute plano de **345°49'12"** chega-se ao marco **12**, UTM **7.937.648,7609** m Norte e **401.587,5521** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,353** m e azimute plano de **343°05'04"** chega-se ao marco **13**, UTM **7.937.668,2333** m Norte e Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **43,782** m e azimute plano de **339°36'07"** chega-se ao marco **14**, UTM **7.937.709,2695** m Norte e **401.566,3704** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **22,860** m e azimute plano de **349°00'36"** chega-se ao marco **15**, UTM **7.937.731,7105** m Norte e **401.562,0124** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **22,925** m e azimute plano de **351°44'38"** chega-se ao marco **16**, UTM **7.937.754,3977** m Norte e **401.558,7205** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **22,221** m e azimute plano de **351°44'38"** chega-se ao marco **17**, UTM **7.937.776,3883** m Norte e **401.555,5296** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,863** m e azimute plano de **342°15'25"** chega-se ao marco **18**, UTM **7.937.796,2588** m Norte e **401.549,1717** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,582** m e azimute plano de **337°11'49"** chega-se ao marco **19**, UTM **7.937.815,2320** m Norte e **401.541,1950** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **47,179** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **20**, UTM **7.937.860,8225** m Norte e **401.553,3334** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **23,673** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **21**, UTM **7.937.883,6987** m Norte e **401.559,4243** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **4,690** m e azimute plano de **14°54'33"** chegase ao marco **22**, UTM **7.937.888,2309** m Norte e **401.560,6309** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **53,371** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **23**, UTM **7.937.939,8047** m Norte e **401.574,3625** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **17,331** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **24**, UTM **7.937.956,5521** m Norte e **401.578,8216** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **87,891** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **25**, UTM **7.938.041,4843** m Norte e **401.601,4349** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **6,106** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **26**, UTM **7.938.047,3845** m Norte e **401.603,0058** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **64,290** m e azimute plano de **15°20'01"** chega-se ao marco **27**, UTM **7.938.109,3860** m Norte e **401.620,0065** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **9,242** m e azimute plano de **49°31'00"** chega-se ao marco **28**, UTM **7.938.115,3864** m Norte e

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

**401.627,0362** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **8,139** m e azimute plano de **42°30'51"** chega-se ao marco **29**, UTM **7.938.121,3858** m Norte e **401.632,5364** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **11,952** m e azimute plano de **15°46'49"** chega-se ao marco **30**, UTM **7.938.132,8871** m Norte e **401.635,7867** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **11,280** m e azimute plano de **332°26'07"** chega-se ao marco **31**, UTM **7.938.142,8863** m Norte e **401.630,5670** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **504,348** m e azimute plano de **16°32'53"** chega-se ao marco **32**, UTM **7.938.626,3449** m Norte e **401.774,2161** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **19,560** m e azimute plano de **16°32'53"** chega-se ao marco **33**, UTM **7.938.645,0946** m Norte e **401.779,7871** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **5,089** m e azimute plano de **16°32'53"** chega-se ao marco **34**, UTM **7.938.649,9728** m Norte e **401.781,2366** m Leste deste, confrontando neste trecho com **Rodovia ES-315**, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **45,471** m e azimute plano de **103°35'52"** chega-se ao marco **35**, UTM **7.938.639,2825** m Norte e **401.825,4326** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **41,258** m e azimute plano de **95°39'53"** chega-se ao marco **36**, UTM **7.938.635,2102** m Norte e **401.866,4887** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **34,642** m e azimute plano de **92°25'58"** chega-se ao marco **37**, UTM **7.938.633,7397** m Norte e **401.901,0998** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **29,343** m e azimute plano de **89°06'35"** chega-se ao marco **38**, UTM **7.938.634,1957** m Norte e **401.930,4388** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **27,121** m e azimute plano de **88°14'10"** chega-se ao marco **39**, UTM **7.938.635,0305** m Norte e **401.957,5465** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **26,429** m e azimute plano de **86°43'39"** chega-se ao marco **40**, UTM **7.938.636,5392** m Norte e **401.983,9328** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **33,625** m e azimute plano de **89°02'26"** chega-se ao marco **41**, UTM **7.938.637,1022** m Norte e **402.017,5527** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **21,923** m e azimute plano de **87°37'17"** chega-se ao marco **42**, UTM **7.938.638,0121** m Norte e **402.039,4568** m Leste deste, confrontando neste trecho com **Fibria Celulose S.A.**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **5,234** m e azimute plano de **194°07'29"** chega-se ao marco **43**, UTM **7.938.632,9364** m Norte e **402.038,1796** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **279,504** m e azimute plano de **194°07'29"** chega-se ao marco **44**, UTM **7.938.361,8832** m Norte e **401.969,9707** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **20,577** m e azimute plano de **201°00'33"** chega-se ao marco **45**, UTM **7.938.342,6743** m Norte e **401.962,5936** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **15,187** m e azimute plano de **201°00'33"** chega-se ao marco **46**, UTM **7.938.328,4965** m Norte e **401.957,1486** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **4,453** m e azimute plano de **230°04'00"** chega-se ao marco **47**, UTM **7.938.325,6384** m Norte e **401.953,7344** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **9,212** m e azimute plano de **230°04'00"** chega-se ao marco **48**, UTM **7.938.319,7255** m Norte e **401.946,6711** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **3,298** m e azimute plano de **257°09'34"** chega-se ao marco **49**, UTM **7.938.318,9926** m Norte e **401.943,4558** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

**18,846** m e azimute plano de **257°09'34"** chega-se ao marco **50**, UTM **7.938.314,8043** m Norte e **401.925,0811** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **9,386** m e azimute plano de **268°24'57"** chega-se ao marco **51**, UTM **7.938.314,5448** m Norte e **401.915,6987** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **5,798** m e azimute plano de **247°31'14"** chega-se ao marco **52**, UTM **7.938.312,3279** m Norte e **401.910,3411** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **7,448** m e azimute plano de **247°31'14"** chega-se ao marco **53**, UTM **7.938.309,4802** m Norte e **401.903,4592** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,551** m e azimute plano de **233°07'48"** chega-se ao marco **54**, UTM **7.938.303,1494** m Norte e **401.895,0181** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,217** m e azimute plano de **218°17'25"** chega-se ao marco **55**, UTM **7.938.295,1304** m Norte e **401.888,6873** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **1,127** m e azimute plano de **194°47'48"** chega-se ao marco **56**, UTM **7.938.294,0407** m Norte e **401.888,3995** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **18,869** m e azimute plano de **194°47'48"** chega-se ao marco **57**, UTM **7.938.275,7975** m Norte e **401.883,5805** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **3,140** m e azimute plano de **194°47'48"** chega-se ao marco **58**, UTM **7.938.272,7616** m Norte e **401.882,7786** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **7,291** m e azimute plano de **184°05'08"** chega-se ao marco **59**, UTM **7.938.265,4894** m Norte e **401.882,2591** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **16,404** m e azimute plano de **184°05'08"** chega-se ao marco **60**, UTM **7.938.249,1267** m Norte e **401.881,0904** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **25,652** m e azimute plano de **183°37'59"** chega-se ao marco **61**, UTM **7.938.223,5264** m Norte e **401.879,4650** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **0,991** m e azimute plano de **183°37'59"** chega-se ao marco **62**, UTM **7.938.222,5374** m Norte e **401.879,4022** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **0,302** m e azimute plano de **174°09'44"** chega-se ao marco **63**, UTM **7.938.222,2371** m Norte e **401.879,4329** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **65,042** m e azimute plano de **174°09'58"** chega-se ao marco **64**, UTM **7.938.157,5318** m Norte e **401.886,0440** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **0,407** m e azimute plano de **173°01'51"** chega-se ao marco **65**, UTM **7.938.157,1280** m Norte e **401.886,0934** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **0,279** m e azimute plano de **173°02'12"** chega-se ao marco **66**, UTM **7.938.156,8511** m Norte e **401.886,1272** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **29,522** m e azimute plano de **172°48'08"** chega-se ao marco **67**, UTM **7.938.127,5622** m Norte e **401.889,8261** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **28,958** m e azimute plano de **172°30'15"** chega-se ao marco **68**, UTM **7.938.098,8513** m Norte e **401.893,6038** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **30,850** m e azimute plano de **170°55'05"** chega-se ao marco **69**, UTM **7.938.068,3878** m Norte e **401.898,4735** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **200,187** m e azimute plano de **193°55'28"** chega-se ao marco **70**, UTM **7.937.874,0833** m Norte e **401.850,2997** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **112,495** m e azimute plano de **193°55'28"** chega-se ao marco **71**, UTM **7.937.764,8942** m Norte e **401.823,2284** m Leste deste, no quadrante

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

Sudeste, seguindo com distância de **0,224** m e azimute plano de **193°55'28"** chega-se ao marco **72**, UTM **7.937.764,6767** m Norte e **401.823,1745** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **21,415** m e azimute plano de **192°49'18"** chega-se ao marco **73**, UTM **7.937.743,7955** m Norte e **401.818,4221** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **25,584** m e azimute plano de **192°49'17"** chega-se ao marco **74**, UTM **7.937.718,8492** m Norte e **401.812,7446** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **21,158** m e azimute plano de **192°49'17"** chega-se ao marco **75**, UTM **7.937.698,2189** m Norte e **401.808,0494** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **4,645** m e azimute plano de **192°49'17"** chega-se ao marco **76**, UTM **7.937.693,6892** m Norte e **401.807,0185** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **2,098** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **77**, UTM **7.937.692,1175** m Norte e **401.805,6285** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **101,391** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **78**, UTM **7.937.616,1664** m Norte e **401.738,4609** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **3,644** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **79**, UTM **7.937.613,4366** m Norte e **401.736,0468** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **90,739** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **80**, UTM **7.937.545,4646** m Norte e **401.675,9355** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,220** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **81**, UTM **7.937.537,8086** m Norte e **401.669,1649** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **25,536** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **82**, UTM **7.937.518,6796** m Norte e **401.652,2481** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,167** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

**§2º.** O Anexo I representa a área georeferenciada e o Anexo II representa o mapa físico da área.

**Art. 2º.** A área descrita no artigo 1º será destinada ao cultivo da terra em suas diversas formas atendendo à cultura do Donatário.

**Art. 3º.** As despesas decorrentes da transcrição ou outras quaisquer para legalização da área objeto desta Lei, correrão a conta exclusiva do Doador.

**Art. 4º.** Fica o Donatário terminantemente proibido de vender, ceder, permutar, transferir, ou gravar ônus para terceiros.

**Art. 5º.** O Donatário deverá dar destinação devida ao terreno no prazo de 02 (dois) anos.

**Parágrafo Único.** Findo o prazo sem que seja atendido o preceito do *caput*, o imóvel objeto da doação reverterá ao Patrimônio Público Municipal, independentemente de qualquer notificação da municipalidade, quer seja judicial ou extra-judicial, não cabendo ao erário público

Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

qualquer indenização ao Donatário pelas benfeitorias feitas no imóvel objeto desta **DOAÇÃO**.

**Art. 6º.** Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Mateus,  
Estado do Espírito Santo, aos 15 (quinze) dias do mês de maio (05) do ano de dois mil e quinze (2015).

  
**AMADEU BOROTO**  
Prefeito Municipal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

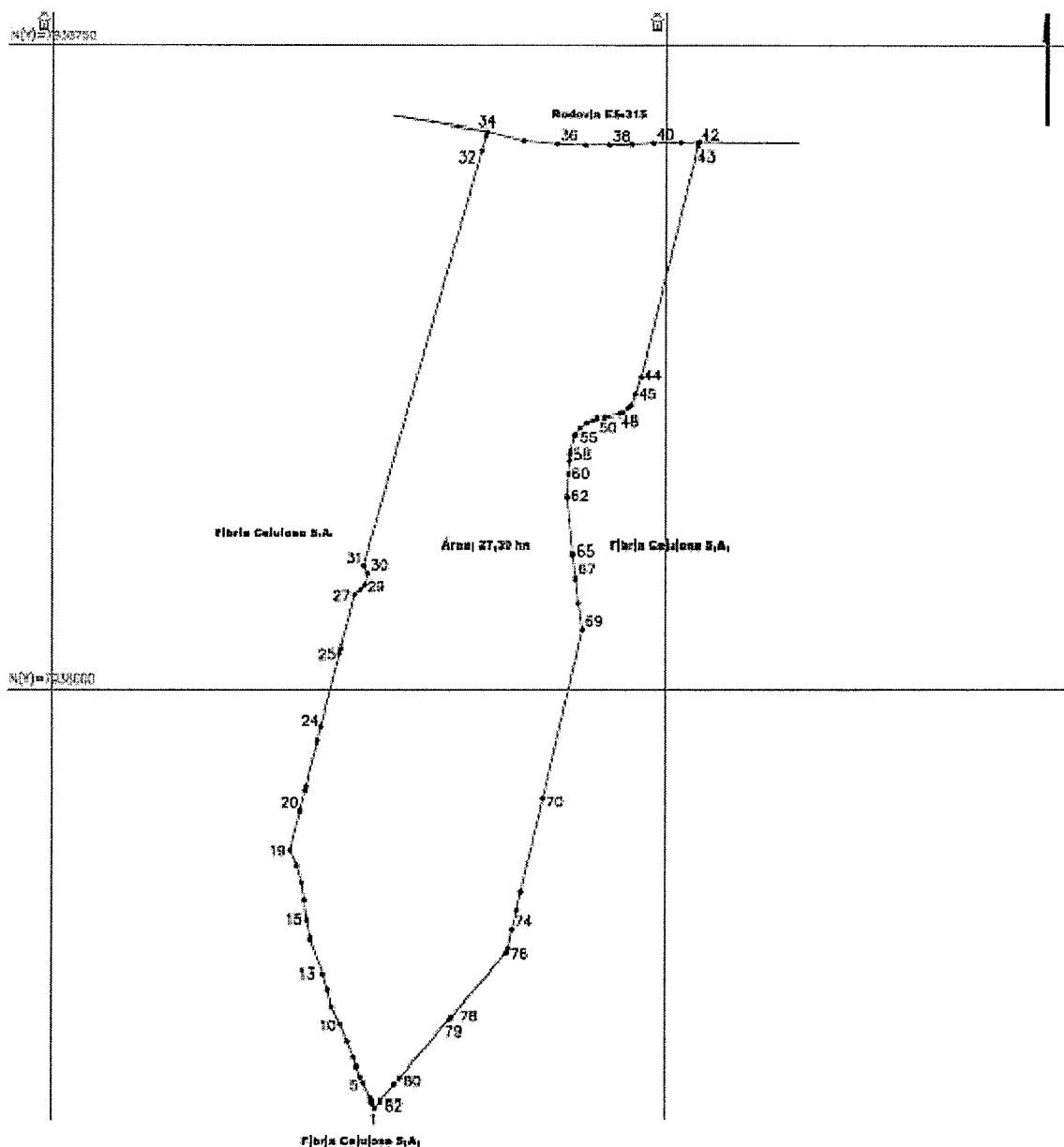
## ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

### GABINETE DO PREFEITO

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

#### ANEXO I

a que se refere o § 2º do artigo 1º da presente Lei.



Continua...



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

...continuação da Lei nº. 1.485/2015

**ANEXO II**  
a que se refere o § 2º do artigo 1º da presente Lei.

